

Retningslinjer for utleie av prosjektrummet på Ekserserhuset

1. Målsetting

Kommunens målsetting med ordningen for utleie av prosjektrummet på Ekserserhuset er å tilrettelegge for gode arbeidsvilkår på det visuelle kunstfeltet, samt bidra til videreutviklingen av det uavhengige profesjonelle billedkunstmiljøet i Kristiansand. Det er en klar målsetting at det skal være kunstnerisk produksjon i utleieperiodene.

Prosjektrummet skal brukes til profesjonalisering og heving av det visuelle kunstfeltet ved å gjøre tilgjengelig et stort arbeidsrom i sentrum av byen. Prosjektrummet skal brukes til å utvikle verk som på grunn av størrelse eller mengde krever større arbeidslokaler.

2. Lokalet

Prosjektrummet har et areal på ca. 360 kvadratmeter. I tilknytning til lokalet er det et toalett og et lite kjøkken som de faste leietakerne i Ekserserhuset disponerer. Disse fasilitetene kan også leietaker av prosjektrummet benytte.

3. Utlysning av ledig lokale og leietid

Informasjon om utleie av prosjektrummet skal være tilgjengelig på agderkunst.no og kommuneportalen. Prosjektrummet leies ut fortløpende for en maksimal periode på 3 måneder pr. År.

4. Leiepris

Leiesatsene er differensiert mellom eksterne leietakere og leietakere av atelierer i Ekserserhuset.

Leiesatser for eksterne leietaker 2026

Pr. dag kr. 500

Pr. uke kr. 1 300

1. mnd kr. 3 500

2. mnd kr. 5 000

3. mnd kr. 6 000

Faste leietakere av Ekserserhuset betaler 50 % av ordinær leiesats.

Utleiepris fra 2027 for nye leietakere:

(Ny pris, ved endring økes fra 2027- fram til 2029. Første pris er pris i dag)

Pr. dag kr. 500 - 580 - 650 - 700

Pr. uke kr. 1 300 - 1400 -1600 - 1700

1.mnd kr. 3 500 - 3900 - 4 200 - 4500

2.mnd kr. 5 000 - 5 500- 6000 - 6 500

3.mnd kr. 6 000 - 6 800 - 7 400 - 8 000

Inntektene fra utleien går uavkortet til Agder Kunstsenter som kompensasjon for arbeidet med å administrere utleien.

5. Tildeling

Leietid tildeles av Agder Kunstsenter.

Agder Kunstsenter vurderer søknader på prosjekttrommet fortløpende basert på kriterier beskrevet i punkt 6, prosjektbeskrivelse og CV. Ved usikkerhet skal det konfereres med en representant fra Kulturdirektøren i Kristiansand. Valg av leietaker er endelig og begrunnes ikke.

6. Kriterier

For å kvalifisere til leietid, og ved prioritering mellom søkere, skal følgende kriterier vektlegges:

- Søker må være profesjonell uavhengig kunstner.
- Søker må ha sin hovedbeskjeftigelse innen det visuelle kunstfeltet.
- Søkere som innehar atelierer ved Ekserserhuset samt gjestekunstnere i Kristiansand, vil bli prioritert.

Komiteén har mulighet til å fravike kriteriene når særlige forhold ligger til grunn.

7. Mislighold

Mislighold av leiekontrakter eller brudd på disse retningslinjene, fører til leieforholdets opphør.

Retningslinjer revidert 2026

Retningslinjer vedtatt i 2015

AGDER KUNSTSENTER